



**ORDINANZA MUNICIPALE
CONCERNENTE IL
PRELIEVO DELLE TASSE
PER L'USO DI SUPERFICI E
AREE PUBBLICHE**

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE IL PRELIEVO DELLE TASSE PER L'USO DI SUPERFICI E AREE PUBBLICHE

IL MUNICIPIO DI MERGOSCIA

richiamati gli articoli 107, 176, 177 e 186 della Legge organica comunale, da 50 a 53 e 60 del Regolamento comunale, 15 del Regolamento comunale sui beni amministrativi e 99b della Legge di applicazione e complemento del Codice civile svizzero, nonché tutte le altre disposizioni in materia,

d e c r e t a

Art. 1 Campo d'applicazione

¹Con la presente ordinanza vengono stabilite le tasse per l'uso di superfici ed aree pubbliche.

²Restano riservate le disposizioni inerenti altre tasse comunali e le tasse previste dalla legislazione federale e cantonale.

Art. 2 Ammontare delle tasse

¹Per l'uso di superfici ed aree pubbliche sono dovute le seguenti tasse:

- a) opere sporgenti, come gronde, pensiline, tende, ecc., CHF 150.00 il mq, una sola volta;
- b) balconi CHF 300.00 il mq una sola volta;
- c) posa di condotte d'acqua, di trasporto dell'energia, di evacuazione delle acque di rifiuto o d'altro genere, CHF 10.00 il ml una sola volta (per lunghezze inferiori viene applicata la tariffa minima relativa ad 1 ml), oltre alla rifusione delle spese di ripristino e di eventuali danni cagionati durante l'esecuzione dei lavori;
- d) impianti e opere accessorie:

| | |
|--|---|
| pozzetti e camere | CHF 200.00 per unità una sola volta |
| armadi, quadri elettrici | CHF 300.00 il ml una sola volta; per lunghezze inferiori viene applicata la tariffa minima relativa a 1 ml |
| cabine telefoniche e di trasformazione | CHF 300.00 il mq una sola volta; per superfici inferiori viene applicata la tariffa minima relativa ad 1 mq |

- e) posa di distributori automatici, CHF 500.00 il mq l'anno per apparecchio, posa di insegne pubblicitarie e vetrinette CHF 200.00 annui per ogni mq misurato verticalmente (per superfici inferiori vengono applicate le tariffe minime relative ad 1 mq);
- f) posa di impianti tecnici sui tetti di edifici pubblici (antenne, ripetitori, ecc.) il Municipio decide caso per caso secondo un principio di commisurazione;
- g) esercizio di commerci durevoli CHF 100.00 il mq all'anno per un giorno a settimana. Supplemento di CHF 50.00 al mq all'anno per ripari (gazebo, ombrelloni, ecc.) per un massimo di occupazione pari al 400% della superficie autorizzata. Nel caso di occupazioni regolari, più giorni alla settimana, la tariffa è calcolata proporzionalmente. Esercizio di commerci occasionali CHF 12.50 il mq al giorno; supplemento di CHF 2.00 il mq al giorno per ripari (gazebo, ombrelloni, ecc.) per un massimo di occupazione pari al 400% della superficie autorizzata;

- h) deposito di materiali, macchinari e benne CHF 15.00 il mq per mese o frazione di mese; posa di contenitori o simili fino a 15 mq CHF 350.00 annui per unità, oltre 15 mq CHF 20.00 annui il mq (pro rata);
- i) gonfiabili, trampolini e simili, fino a 50 mq CHF 20.00 al giorno, fino 100 mq CHF 40.00, oltre 200 mq CHF 60.00.
- j) occupazione a scopo di cantiere al giorno CHF 5.00 il mq per mese o frazione di mese. La tassa sarà:
- diminuita del 50% qualora la costruzione di ponteggi aerei permetta di non intralciare il traffico pedonale o veicolare;
 - aumentata del 50% dopo sei mesi dal rilascio dell'autorizzazione, in seguito un'ulteriore 50% ogni tre mesi;
 - occupazione di un posteggio demarcato CHF 10.00 per 1 giornata (in caso di durate inferiori viene comunque applicata la tassa giornaliera). Il richiedente è tenuto a comunicare per tempo il periodo di occupazione ai servizi competenti.
- Nell'eventualità in cui gli inconvenienti derivanti al traffico pedonale e veicolare dovessero richiedere particolari provvedimenti da parte del Municipio e nel caso in cui si verificasse la soppressione di posteggi a pagamento, le relative spese saranno a completo carico del titolare dell'autorizzazione;

²Per usi particolari non previsti dalla presente ordinanza, la tassa è fissata di volta in volta dal Municipio, secondo la norma che più si avvicina al caso specifico;

³Per casi di poca importanza, la tassa periodica può essere trasformata in tassa unica o procedere con l'esonero della tassa.

Art. 3 Pagamento

Le modalità di pagamento sono stabilite nell'atto di autorizzazione o di concessione.

Art. 4 Attestazione di pagamento

Il pagamento delle tasse è attestato con la consegna del relativo scontrino di cassa o tramite la ricevuta postale o bancaria rilasciata dal sistema di pagamento online.

Art. 5 Entrata in vigore e pubblicazione

¹La presente ordinanza entra in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione previsto dall'art. 192 LOC ed abroga tutte le precedenti disposizioni in materia, in particolare l'art. 5 cpv. 1 dell'ordinanza Municipale concernente il prelievo di tasse amministrative approvato con Risoluzione Municipale no. 141/2018 del 09.05.2018.

²Contro la presente ordinanza è dato ricorso al Consiglio di Stato entro il periodo di pubblicazione, secondo gli articoli 208 e seguenti della LOC.

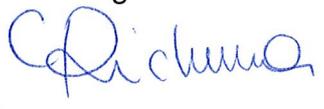
Per il Municipio:

Il Sindaco:


G. Ghisla



La Segretaria:


C. Richina

Approvata con risoluzione municipale no. 43/2021 del 16.03.2021.

La presente Ordinanza viene pubblicata agli albi comunali, a norma degli artt. 192 LOC e 44 RALOC, dal 17.03.2021 al 17.04.2021 (riservati i termini dell'art. 16 LPAm).